



*Al Presidente del Consiglio Comunale di Parma  
all'Ufficio Consiglio del Comune di Parma*

**Odg del Consiglio Comunale di Parma: situazione abitativa – mancato rifinanziamento - fondo sociale per l'affitto**

Il 26 luglio si è tenuta la VI Commissione consiliare per esaminare la richiesta delle organizzazioni degli inquilini SICET- SUNIA- UNIAT di Parma di odg sul mancato finanziamento del fondo sociale per l'affitto da parte del governo in carica, richiesta che è stata accolta.

“La Legge di Bilancio 2023 non prevede alcun finanziamento al fondo di sostegno alla locazione né al fondo per la morosità incolpevole. Parliamo di due strumenti utili a prevenire e alleviare il disagio abitativo, soprattutto in via emergenziale, in quanto il primo prevede contributi economici di aiuto agli inquilini a basso reddito e il secondo interviene a sostenere le famiglie destinatarie di intimazione di sfratto per morosità causata da incolpevole perdita o riduzione di reddito, in particolare legata alla perdita del posto di lavoro. La scelta del Governo arriva in un contesto particolarmente problematico per le famiglie costrette a vivere in affitto, e riguarda non solo quelle in condizioni economicamente più disagiate, ma anche per quelle appartenenti a parte del ceto medio.

Il periodo infatti è caratterizzato da una forte riduzione dell'offerta abitativa, da un aumento esponenziale dei canoni che va a sommarsi al forte rincaro energetico. Tali dinamiche impattano pesantemente sui bilanci delle famiglie, mettendone sempre più a rischio la solvibilità.

Il risultato è l'aggravamento della tensione e in fine dell'emergenza abitativa. Già il 2022 ha visto un'impennata del numero degli sfratti nel nostro territorio con la previsione di un ulteriore incremento.

Le strutture pubbliche e del sociale sono sotto-dimensionate e sotto pressione per affrontare i numeri che si stanno configurando e non va certo dimenticato che la domanda di abitazioni sostenibili è aumentata anche a causa dell'emergenza dei profughi.

**PER LE MOTIVAZIONI SOPRA ESPOSTE**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

- Ritiene che gli strumenti del sostegno alla locazione e della morosità incolpevole abbiano un'utilità decisiva, quanto meno per alleggerire la tensione abitativa anche nel nostro territorio.
- Ritiene che il Governo debba rifinanziare i fondi del sostegno alla locazione e della morosità incolpevole per l'anno 2023.

Anna Rita Maurizio

Parma La Sinistra Coraggiosa